

รายการตรวจสอบเอกสารประกอบคำขออนุญาตก่อสร้าง / ตัดแปลง / รื้อถอน

ชื่อผู้ขออนุญาต..... วันที่.....  
 ประเภทอาคาร..... ก่อสร้างที่..... หมู่ที่..... ต.ท่าเวียง..... อ.เกาะสีชัง  
 โทรศัพท์ที่ติดต่อดี.....

ลำดับ	รายการ	จำนวน	ถูกต้อง	ไม่ถูกต้อง
๑.	คำขออนุญาตก่อสร้าง / ตัดแปลง / รื้อถอนอาคาร แบบ ข ๑, ข๒, ข๓, ข๔, ข๕, ข๖, ข๗, ข๘	๑ ชุด		
๒.	แผนผังบริเวณ, แบบแปลน, รายการประกอบแบบ	๒ ชุด		
๓.	สำเนาบัตรประชาชนผู้ขออนุญาต ที่ยังไม่หมดอายุ	๒ ชุด		
๔.	สำเนาทะเบียนบ้านผู้ขออนุญาต	๒ ชุด		
๕.	สำเนาเอกสารที่ดินพร้อมสารบัญจจดทะเบียนครบทุกหน้า	๑ ชุด		
๖.	หนังสือยินยอมจากเจ้าของที่ดิน กรณีก่อสร้างในที่ดินของบุคคลอื่น	๑ ชุด		
๗.	หนังสือสัญญาเช่าที่ดินซึ่งยังคงมีผลผูกพันกันอยู่ ( กรณีเป็นที่ดินเช่า )	๑ ชุด		
๘.	หนังสือยินยอมให้ปลูกสร้างอาคารขีดเขตที่ดิน ( ถ้าห่างแนวเขตไม่ถึง ๕๐ ซม )	๑ ชุด		
๙.	หนังสือยินยอมให้ปลูกสร้างอาคารร่วมผนัง ( กรณีใช้ผนังต่างเจ้าของร่วมกัน )	๑ ชุด		
๑๐.	รายการคำนวณ ( กรณีเป็นอาคารสาธารณะ อาคารพิเศษหรืออาคารที่ก่อสร้างด้วยวัสดุถาวรและ วัสดุทนไฟเป็นส่วนใหญ่ )	๑ ชุด		
๑๑.	หนังสือรับรองของผู้ควบคุมงาน ( กรณีเจ้าของอาคารเป็นผู้ควบคุมงาน )	๑ ชุด		
๑๒.	หนังสือแสดงความยินยอมของผู้ควบคุมงาน ตามมาตรา ๒๙ ( รับรองสำเนา )	๑ ชุด		
๑๓.	หนังสือรับรองพร้อมสำเนาใบอนุญาตเป็นผู้ประกอบวิชาชีพวิศวกรรมควบคุม	๑ ชุด		
๑๓.	หนังสือรับรองพร้อมสำเนาใบอนุญาตเป็นผู้ประกอบวิชาชีพสถาปัตยกรรมควบคุม	๑ ชุด		
๑๕.	สำเนาหนังสือรับรองการจดทะเบียน วัตถุประสงค์ผู้มีอำนาจลงชื่อแทนนิติบุคคลผู้ขออนุญาตที่ออก ให้ไม่เกิน ๖ เดือน ( กรณีนิติบุคคลเป็นผู้ขออนุญาต )	๑ ชุด		
๑๖.	หนังสือแสดงว่าเป็นผู้จัดการหรือตัวแทนซึ่งเป็นผู้ดำเนิน กิจการของนิติบุคคล	๑ ชุด		
๑๗.	หนังสือมอบอำนาจเป็นตัวแทนเจ้าของอาคารพร้อมปิดอากรแสตมป์ตามกฎหมาย ( กรณีตัวแทน เจ้าของอาคารเป็นผู้ขออนุญาต )	๑ ชุด		
๑๘.	สำเนาหนังสือแสดงการเปลี่ยนชื่อ - สกุล ( หรือทะเบียนสมรส )			
๑๙.	ถังเก็บน้ำสำรอง			
๒๐	อื่นๆ(ถ้ามี).....บันทึกความยินยอมและข้อตกลง.....	๑ ชุด		

รวมจำนวนเอกสารทั้งหมด .....รายการ .....ฉบับ

เรียน นายช่าง / นายตรวจเขต ทต.เกาะสีชัง  
 - เพื่อตรวจสอบงานต่อไป

( ลงชื่อ ).....เจ้าหน้าที่ผู้รับเอกสาร  
 รับวันที่...../...../.....

( ลงชื่อ ).....เจ้าหน้าที่ตรวจเอกสาร  
 ส่งวันที่...../...../.....

รับเอกสารคืนวันที่.....

ลงชื่อ X.....ผู้ขออนุญาต  
 (.....)

**คำขออนุญาตก่อสร้างอาคาร  
ดัดแปลงอาคารหรือรื้อถอนอาคาร**

เลขรับที่.....

วันที่.....

ลงชื่อ.....ผู้รับคำขอ

เขียนที่.....สำนักงานเทศบาลตำบลเกาะสีชัง

วันที่.....เดือน.....พ.ศ. ....

ข้าพเจ้า.....เจ้าของอาคารหรือตัวแทนเจ้าของอาคาร

 เป็นบุคคลธรรมดา อยู่บ้านเลขที่.....ตรอก / ซอย.....ถนน.....

หมู่ที่.....ตำบล / แขวง.....อำเภอ / เขต.....จังหวัด.....

 เป็นนิติบุคคลประเภท.....จดทะเบียนเมื่อ.....

เลขทะเบียน.....มีสำนักงานตั้งอยู่เลขที่.....ตรอก / ซอย.....

ถนน.....หมู่ที่.....ตำบล / แขวง.....อำเภอ / เขต.....

จังหวัด.....โดย.....ผู้มีอำนาจลงชื่อแทน

นิติบุคคลผู้ขออนุญาต อยู่บ้านเลขที่.....ตรอก / ซอย.....ถนน.....

หมู่ที่.....ตำบล / แขวง.....อำเภอ / เขต.....จังหวัด.....

ขอยื่นคำขอรับใบอนุญาต.....ต่อเจ้าหน้าที่ท้องถิ่นดังต่อไปนี้

ข้อ ๑ ทำการก่อสร้างอาคาร / ดัดแปลง / ที่บ้านเลขที่.....ตรอก / ซอย.....

ถนน.....หมู่ที่.....ตำบล / แขวง.....ท่าเทววงษ์.....อำเภอ / เขต.....เกาะสีชัง.....จังหวัด.....ชลบุรี.....

โดย.....เป็นเจ้าของอาคารในที่ดิน โฉนดที่ดิน เลขที่ / น.ส. ๓

ก. เลขที่ / ส.ค.๑ เลขที่.....เป็นที่ดินของ.....

ข้อ ๒ เป็นอาคาร.....

( ๑ ) ชนิด.....จำนวน.....เพื่อใช้.....

โดยมีที่จอดรถ ที่กั๊บบรณ และทางเข้าออกของรถ จำนวน.....คัน

( ๒ ) ชนิด.....จำนวน.....เพื่อใช้.....

โดยมีที่จอดรถ ที่กั๊บบรณ และทางเข้าออกของรถ จำนวน.....คัน

( ๓ ) ชนิด.....จำนวน.....เพื่อใช้.....

โดยมีที่จอดรถ ที่กั๊บบรณ และทางเข้าออกของรถ จำนวน.....คัน

ตามแผนผังบริเวณแบบแปลน รายการประกอบแบบแปลน และรายการคำนวณที่แนบมาพร้อมนี้

ข้อ ๓ มี.....เป็นผู้ควบคุมงาน

มี.....เป็นผู้ออกแบบและคำนวณ

ข้อ ๔ กำหนดแล้วเสร็จใน.....วัน นับตั้งแต่วันที่ได้รับใบอนุญาต

ข้อ ๕ พร้อมคำขออนุญาต ฯ นี้ ข้าพเจ้าได้แนบเอกสารหลักฐานต่าง ๆ มาด้วยแล้วคือ

( ๑ ) แผนผังบริเวณ แบบแปลน รายการประกอบแบบแปลน จำนวน.....ชุด ชุดละ.....แผ่น

( ๒ ) รายการคำนวณ ๑ ชุด จำนวน.....แผ่น ( กรณีที่เป็นอาคารสาธารณะอาคารพิเศษ หรือ อาคารที่ก่อสร้างด้วย

วัสดุถาวร และ วัสดุทนไฟเป็นส่วนใหญ่ )

- ( ๓ ) หนังสือแสดงความเป็นตัวแทนของเจ้าของอาคาร ( กรณีที่เป็นตัวแทนเจ้าของอาคารเป็นผู้ขออนุญาต )
- ( ๔ ) สำเนาหนังสือรับรองการจดทะเบียนวัตถุประสงค์และผู้มีอำนาจลงชื่อแทนนิติบุคคลผู้ขออนุญาต ฯ ที่ออกให้ไม่เกิน 6 เดือน ( กรณีที่นิติบุคคลเป็นผู้ขออนุญาต )
- ( ๕ ) หนังสือแสดงว่าเป็นผู้จัดการหรือผู้แทนซึ่งเป็นผู้ดำเนินกิจการของนิติบุคคล(กรณีที่นิติบุคคลเป็นผู้ขออนุญาต )
- ( ๖ ) หนังสือแสดงความยินยอมและรับรองของผู้ออกแบบและคำนวณอาคาร จำนวน.....ฉบับพร้อมทั้งสำเนาใบอนุญาตเป็นผู้ประกอบวิชาชีพวิศวกรรมควบคุม หรือวิชาชีพสถาปัตยกรรมควบคุม จำนวน.....ฉบับ(กรณีที่เป็นอาคารมีลักษณะ ขนาดอยู่ในประเภทเป็นวิชาชีพวิศวกรรมควบคุมหรือวิชาชีพสถาปัตยกรรมควบคุมแล้วแต่กรณี )
- ( ๗ ) สำเนาโฉนดที่ดิน เลขที่ / น.ส. ๓ ก เลขที่ / ส.ค. ๑ เลขที่.....จำนวน.....ฉบับหรือหนังสือยินยอมของเจ้าของที่ดิน จำนวน.....ฉบับ
- ( ๘ ) หนังสือแสดงความยินยอมของผู้ควบคุมงานตามข้อ ๓ จำนวน.....ฉบับ
- ( ๙ ) สำเนาใบอนุญาตเป็นผู้ประกอบวิชาชีพวิศวกรรมควบคุม หรือ วิชาชีพสถาปัตยกรรมควบคุมของผู้ควบคุม จำนวน.....ฉบับ( เฉพาะกรณีที่เป็นอาคารมีลักษณะขนาดอยู่ในประเภทเป็นวิชาชีพวิศวกรรมควบคุม หรือ สถาปัตยกรรมควบคุมแล้วแต่กรณี )
- ( ๑๐ ) เอกสารอื่น ๆ ( ถ้ามี).....

( ลงชื่อ ) ~~X~~.....  
(.....)  
ผู้ขออนุญาต

**หมายเหตุของเจ้าหน้าที่**

จะต้องแจ้งให้ผู้ขออนุญาต ฯ ทราบว่า จะขออนุญาตหรือไม่ หรือขยายเวลาภายในวันที่.....เดือน.....พ.ศ. ....  
ผู้ขออนุญาตได้ชำระค่าธรรมเนียมใบอนุญาต.....เป็นเงิน.....บาท  
และค่าธรรมเนียมการตรวจแบบแปลน.....เป็นเงิน.....บาท  
รวมทั้งสิ้นเป็นเงิน.....บาท เล่มที่.....เลขที่.....ลงวันที่.....  
.....เดือน.....พ.ศ. ....  
ออกใบอนุญาตแล้ว เล่มที่.....เลขที่.....ลงวันที่.....เดือน.....พ.ศ. ....

( ลงชื่อ ).....  
(.....)  
ตำแหน่ง.....

## หนังสือยินยอมให้ทำการปลูกสร้างอาคารในที่ดิน

เขียนที่.....

วันที่.....เดือน.....พ.ศ. ....

ข้าพเจ้า.....ตั้งอยู่บ้านเลขที่.....หมู่ที่.....

ถนน.....ตรอก / ซอย.....ตำบล / แขวง .....

อำเภอ / เขต.....จังหวัด.....ถือกรรมสิทธิ์ที่ดินโฉนดเลขที่.....

ซึ่งตั้งอยู่ ณ.....ตรอก / ซอย.....ตำบล / แขวง.....ท่าหลวง

อำเภอ / เขต.....เกาะสีชัง.....จังหวัด.....ชลบุรี.....ยินยอมให้.....

เข้าทำการปลูกสร้างอาคารในที่ดินโฉนดดังกล่าวในเนื้อที่.....ตารางเมตร มีขนาดที่ดินดังนี้

ทิศเหนือ ยาว.....เมตร จด.....

ทิศใต้ ยาว.....เมตร จด.....

ทิศตะวันออก ยาว.....เมตร จด.....

ข้าพเจ้ายินยอมให้.....ปลูกสร้างในที่ดินดังกล่าวเพราะเป็น.....

และแนบ.....มาด้วย

( ถ้าคุณเป็นผู้เช่าให้แนบสำเนาเช่าที่ดิน หรือถ้ามีหนังสือแสดงสิทธิ์อย่างอื่นก็ได้แนบมาด้วย )

พร้อมนี้ข้าพเจ้าได้แสดงแผนผังโฉนดที่ดินและเขตที่ดิน ( มาตรการส่วนไม่น้อยกว่า ๑๒,๐๐๐ )

ที่ยินยอมให้.....ปลูกสร้างอาคารได้ไว้ด้านหลังหนังสือแล้ว

ลงชื่อ X.....ผู้ถือกรรมสิทธิ์ที่ดิน  
(.....)

ลงชื่อ.....พยาน  
(.....)

ข้าพเจ้าขอรับรองว่าลายมือชื่อหรือลายพิมพ์นิ้วมือข้างบนนี้เป็นของผู้ถือกรรมสิทธิ์ที่ดินโฉนดดังกล่าวข้างบนนี้จริง

ลงชื่อ X.....ผู้ขออนุญาต  
(.....)

ลงชื่อ.....พยาน  
(.....)

### คำเตือน

หนังสือรับรองการปลูกสร้างอาคารนี้ ห้ามมีการขีดฆ่า ไม่ว่าจะกรณีใด ๆ เว้นแต่ผู้ถือกรรมสิทธิ์ที่ดินจะรับรองการขีดฆ่า เป็นลายลักษณ์อักษร เฉพาะแห่งไว้

- ให้ถ่ายสำเนาบัตรประจำตัวประชาชนของเจ้าของที่ดินแนบมาด้วย และสำเนาทะเบียนบ้าน
- ให้ถ่ายสำเนาหลักฐานที่ดิน พร้อมกับเจ้าของที่ดินเซ็นรับรองสำเนาถูกต้องให้ครบทุกแผ่น

หนังสือแสดงความยินยอมของผู้ควบคุมงาน ตามมาตรา ๒๙  
( แบบคำขอรับใบอนุญาตก่อสร้าง / ดัดแปลง / รื้อถอน / หรือเคลื่อนย้ายอาคาร )

เขียนที่.....

วันที่.....เดือน.....พ.ศ. ....

โดยหนังสือฉบับนี้ ข้าพเจ้า.....ซึ่งเป็นผู้ได้รับใบอนุญาตให้  
ประกอบวิชาชีพวิศวกรรมควบคุม ตามกฎหมายด้วยวิชาชีพวิศวกรรม ให้เป็นผู้ประกอบวิชาชีพสถาปัตยกรรมควบคุมตาม  
กฎหมายว่าด้วยวิชาชีพสถาปัตยกรรมประเภท.....สาขา.....  
แขนง.....ตามใบอนุญาตเลขทะเบียน.....และขณะนี้ไม่ได้ถูกเพิกถอน  
ใบอนุญาตให้ประกอบวิชาชีพดังกล่าวอายุ.....ปี สัญชาติ.....อยู่บ้านเลขที่.....  
หมู่ที่.....ถนน.....ตรอก / ซอย.....ตำบล / แขวง.....  
อำเภอ / เขต.....จังหวัด.....โทรศัพท์.....  
ที่ทำงาน.....โทรศัพท์.....ยินยอมเป็นผู้ควบคุมงาน  
ตามคำขอรับใบอนุญาตของ.....เพื่อทำการ.....  
ที่บ้านเลขที่.....หมู่ที่.....ถนน.....ตรอก / ซอย.....  
ตำบล / แขวง.....อำเภอ / เขต.....จังหวัด.....  
เป็นอาคาร.....

( ๑ ) ชนิด.....จำนวน.....เพื่อใช้.....  
โดยมีพื้นที่ / ความยาว.....ที่จอดรถ และทางเข้าออกของรถ จำนวน.....คัน

( ๒ ) ชนิด.....จำนวน.....เพื่อใช้.....  
โดยมีพื้นที่ / ความยาว.....ที่จอดรถ และทางเข้าออกของรถ จำนวน.....คัน

ตามแผนผังบริเวณ แบบแปลน รายการประกอบแบบแปลน รายการคำนวณที่ยื่นขอใบอนุญาตตามแบบ ข.๑/ ข.๒  
ลงวันที่.....เดือน.....พ.ศ. ....จนกว่าจะทำการก่อสร้างอาคาร

เพื่อเป็นหลักฐาน ข้าพเจ้าได้ลงลายมือชื่อไว้เป็นหลักฐานสำคัญ

ลงชื่อ.....ผู้ควบคุมงาน  
(.....)

ลงชื่อ X.....ผู้ขออนุญาต  
(.....)

ลงชื่อ.....พยาน  
(.....)

ลงชื่อ.....พยาน  
(.....)

## หนังสือรับรอง

ของ

ผู้ประกอบการวิชาชีพวิศวกรรมควบคุม/สถาปนิกควบคุม

เขียนที่.....

วันที่.....เดือน.....พ.ศ. ....

โดยหนังสือฉบับนี้ ข้าพเจ้า.....อายุ.....ปี สัญชาติ.....

อยู่บ้านเลขที่.....หมู่ที่.....ถนน.....ตรอก / ซอย.....

ตำบล / แขวง.....อำเภอ / เขต.....จังหวัด.....

โทรศัพท์.....ที่ทำงาน.....ซึ่งเป็นผู้ได้รับใบอนุญาตให้

ประกอบวิชาชีพวิศวกรรมควบคุม ตามกฎหมายด้วยวิชาชีพวิศวกรรม ให้เป็นผู้ประกอบวิชาชีพสถาปัตยกรรมควบคุมตามกฎหมายว่า

ด้วยวิชาชีพสถาปัตยกรรมประเภท.....สาขา.....แขนง.....

ตามใบอนุญาตเลขทะเบียน.....และขณะนี้ไม่ได้ถูกเพิกถอนอนุญาตให้ประกอบวิชาชีพดังกล่าว

ขอรับรองว่าข้าพเจ้าเป็นผู้รับผิดชอบตามพระราชบัญญัติวิชาชีพวิศวกรรม พ.ศ. ๒๕๐๕ โดยข้าพเจ้าเป็นผู้คำนวณโครงสร้าง, ควบคุมงานก่อสร้าง, วางผัง, ออกแบบ, ทำรายการก่อสร้าง

เป็นสิ่งปลูกสร้างชนิด.....จำนวน.....เพื่อใช้.....

เป็นสิ่งปลูกสร้างชนิด.....จำนวน.....เพื่อใช้.....

เป็นสิ่งปลูกสร้างชนิด.....จำนวน.....เพื่อใช้.....

ของ.....ปลูกสร้างในโฉนดที่.....หมู่ที่.....

ถนน.....ตรอก / ซอย.....ตำบล / แขวง.....

อำเภอ / เขต.....จังหวัด.....ตามแผนผังบริเวณ แบบแปลน รายการ

ประกอบแบบแปลน รายการคำนวณ ที่ข้าพเจ้าได้ลงนามรับรองไว้แล้ว ซึ่งแนบมาพร้อมเรื่องราวขออนุญาตปลูกสร้าง เพื่อเป็น

หลักฐาน ข้าพเจ้าได้ลงลายมือชื่อไว้เป็นหลักฐานสำคัญ

ลงชื่อ.....ผู้ควบคุมงาน

(.....)

ลงชื่อ ~~X~~.....ผู้ขออนุญาต

(.....)

ลงชื่อ.....พยาน

(.....)

ลงชื่อ.....พยาน

(.....)